



Rif.: 61225984

↓ € 170.000

€ 185.000 (-9%)

### Quadrilocale in vendita

Reggio Nell'Emilia, Via delle Ortolane - Santa Croce

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 116 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 200.22 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 3.14 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

SANTA CROCE ESTERNA Lombardini Invest Srl propone in esclusiva, in posizione strategica e centralissima, appartamento completamente arredato, ideale per famiglie o per chi desidera vivere a pochi passi da tutti i principali servizi della città. L'immobile è composto da:- luminoso soggiorno con angolo cottura con accesso al balcone- tre camere da letto matrimoniali- bagno finestrato con vasca- area cortiliva privata-garage al piano terra L'appartamento è stato totalmente ristrutturato nel 2001 e si presenta in ottime condizioni abitative. Dotato di utenze autonome e senza spese condominiali, rappresenta una soluzione comoda e conveniente. La posizione è uno dei punti di forza: a pochi

### Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

