



Rif.: 61202397

€ 148.000

Trilocale in vendita

Reggio Nell'Emilia, Via Fabrizio de André - Sesso

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 94 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 800
Bagni:	2
Balconi:	1
Box:	1
Piano:	2

Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 169.72 kW h/m² anno

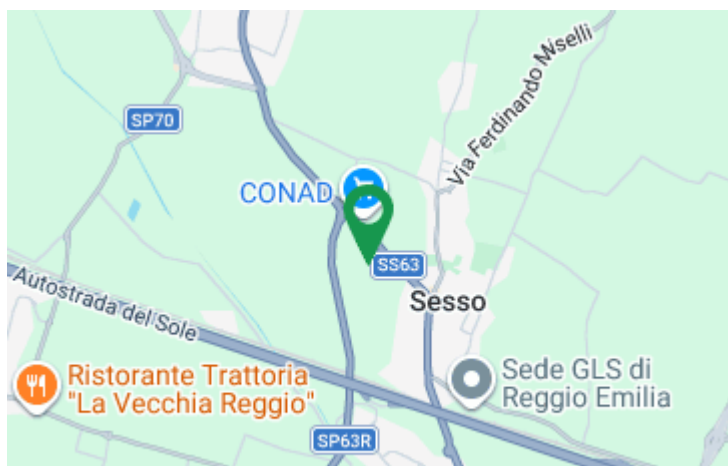
EP globale rinnovabile: 0.93 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

SESSO Lombardini Invest Srl propone in esclusiva, appartamento all'ultimo piano su due livelli, inserito in un contesto residenziale del 2005 composto da sole 6 unità abitative, ideale per chi cerca tranquillità e basse spese condominiali. L'immobile si compone di:- soggiorno luminoso con accesso all'ampio balcone - cucina abitabile ben separata - bagno finestrato con box doccia- camera da letto matrimoniale mansardata- camera da letto ¾ mansardata- bagno finestrato con vasca Dotazioni e comfort:- utenze autonome con caldaia individuale installata nel 2023- bassissime spese condominiali- climatizzazione su entrambi i piani- zanzariere- garage e cantina di proprietà La posizione è uno dei punti di forza: nel raggio di pochi metri sono facilmente

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

