



Rif.: 61133708

€ 128.000

Trilocale in vendita

Reggio Nell'Emilia, Via Vincenzo Scamozzi - Roncocesi

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 73 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 980
Bagni:	1
Balconi:	1
Box:	1
Piano:	2



Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 216.78 kW h/m² anno

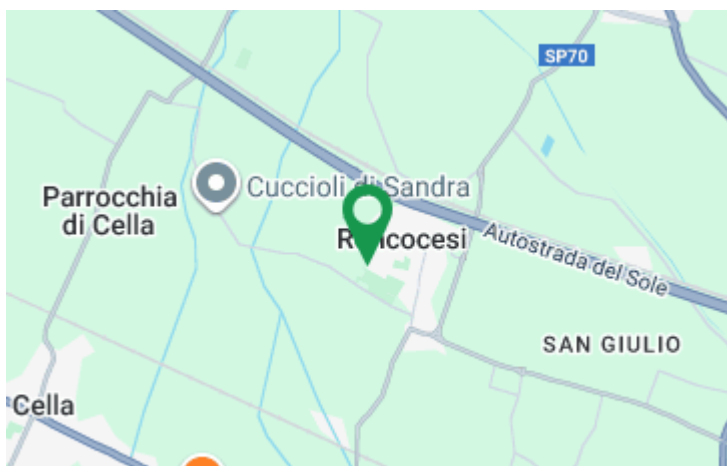
EP globale rinnovabile: 5.89 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

RONCOCESI Lombardini Invest Srl propone in esclusiva appartamento all'ultimo piano servito da ascensore. La palazzina, edificata nel 2006, si trova all'interno di una strada chiusa in contesto tranquillo, che garantisce privacy e tranquillità. L'appartamento si compone di ampio soggiorno con angolo cucina di 28 mq, con accesso a un ampio balcone, offrendo un ambiente funzionale e ben organizzato. La zona notte è composta da un disimpegno, una camera matrimoniale, una camera doppia e un bagno finestrato con box doccia. Caratteristiche dell'immobile: - utenze autonome con caldaia individuale installata nel 2022; - climatizzato sia in zona soggiorno che in zona notte; - zanzariere su tutti gli infissi. Al piano seminterrato cantina e garage. Contattandoci al numero verde 800 00 00 00 o al numero 0522 271400.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

