



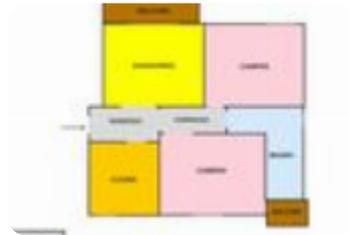
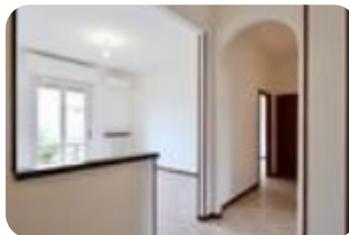
Rif.: 61093518

€ 139.000

Trilocale in vendita

Reggio Nell'Emilia, Via Vincenzo Bellini - Regina Pacis

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 92 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 750
Bagni:	1
Balconi:	2
Box:	1
Piano:	3



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 457.68 kW h/m² anno

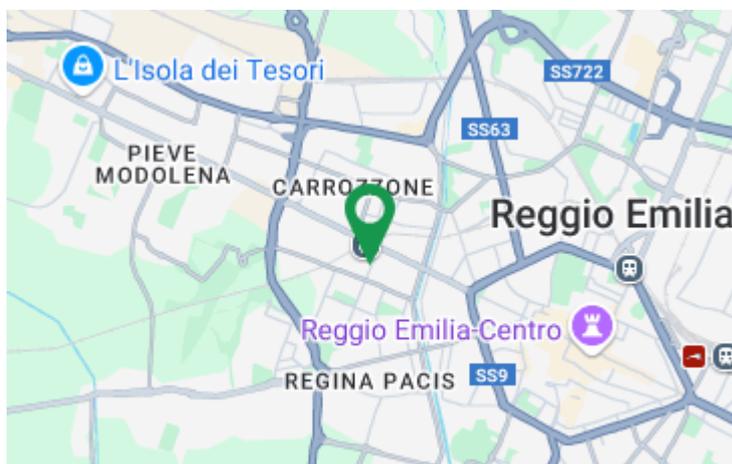
EP globale rinnovabile: 2.85 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

REGINA PACIS Lombardini Invest Srl propone in esclusiva, appartamento libero subito situato al terzo ed ultimo. L'immobile offre spazi ben distribuiti e funzionali. Entrando, si viene accolti da un ampio soggiorno luminoso, arricchito da un balcone dotato di tenda sole. La cucina abitabile, già arredata, molto spaziosa, perfetta per chi ama cucinare e condividere momenti conviviali. La zona notte comprende due camere da letto matrimoniali, di cui una con accesso diretto a un secondo balcone, ideale per momenti di relax. Il bagno, finestrato, garantisce comfort e praticità. L'appartamento è dotato di infissi sostituiti nel 2001 e un climatizzatore Daikin con pompa di calore sia nel locale soggiorno che in camera da letto, installati nuovi nel 2022.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

