



Rif.: 60830040

**€ 115.000**

**Trilocale in vendita**

**Reggio Nell'Emilia, Viale Regina Margherita - San Paolo**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 70 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.280
<b>Bagni:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



**Classe energetica:** D

**EP globale non rinnovabile:** 108.33 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** 😊

SAN PAOLO Lombardini Invest Srl propone in esclusiva, appartamento già arredato ad un comodissimo primo piano. Libero subito. L'immobile è composto da soggiorno-cucina, due camere da letto ed un bagno. Completamente arredato di:- cucina con relativi elettrodomestici;- un divano, tavolo e sedie in soggiorno;- arredi bagno;- letto matrimoniale e due armadi in camera da letto. E' dotato di posto auto privato all'interno dell'area cortiliva recintata e di una cantina di ben 11 mq ca. L'immobile è ubicato in zona servitissima a due passi dal centro storico e dalla

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

