



Rif.: 61278700

€ 65.000

Quadrilocale in vendita

Reggio Di Calabria, Via anita garibaldi - Gallico

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 156 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	2
Piano:	3

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 92.80 kW h/m² anno

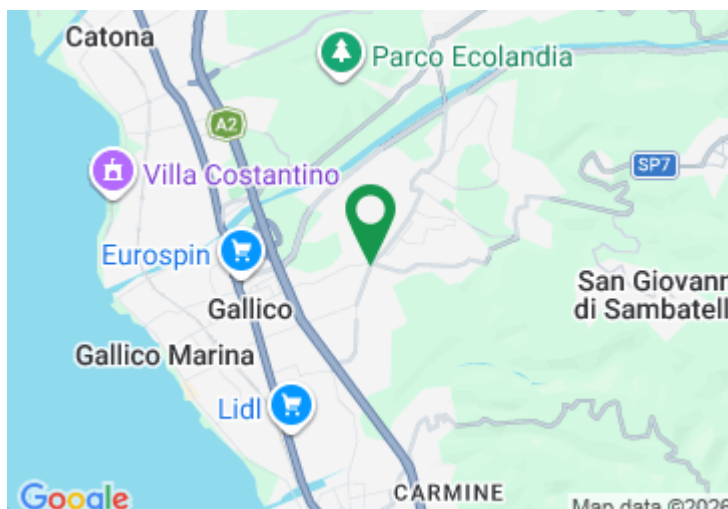
EP globale rinnovabile: 14.80 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

GALLICO SUPERIORE -Via Anita Garibaldi in posizione centrale, circondata dalle principali attività commerciali e dai servizi della zona, l'Agenzia Tecnocasa di Catona propone in vendita un appartamento di 156 mq catastali, posto al terzo piano senza ascensore di un piccolo stabile composto da soli tre piani. Uno dei punti di forza della proprietà è il lastrico solare di pertinenza, situato al piano superiore. Varcato il portone blindato, l'ingresso si apre su un corridoio che accompagna ai diversi ambienti dell'abitazione. La zona giorno è composta da un ampio soggiorno, collegato attraverso un'apertura alla cucina, creando due ambienti distinti ma comunicanti. La cucina dispone inoltre di un comodo e spazioso ripostiglio. Soggiorno e cucina hanno entrambi accesso al primo balcone, offrendo alla zona giorno un piacevole sfogo

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

