



Rif.: 61264142

€ 55.000

Casa semindipendente in vendita

Reggio Di Calabria, Via Caracciolo - Catona

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 164 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Piano:	3



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 293.22 kW h/m² anno

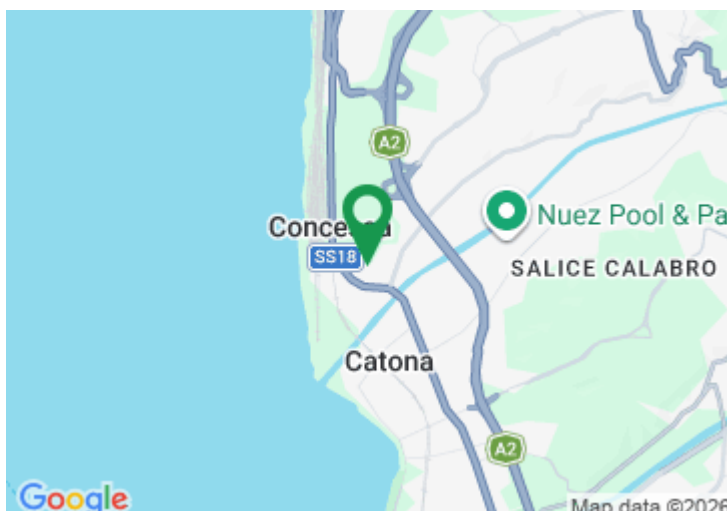
EP globale rinnovabile: 6.90 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😞

CATONA – VIA LA TORRE In zona Catona, precisamente in Via La Torre, l' Agenzia Tecnocasa di Catona propone in vendita una soluzione semindipendente di 164 mq catastali, caratterizzata da ampi spazi e da una piacevole vista panoramica sul mare e sullo Stretto di Messina. La proprietà si sviluppa su due livelli oltre piano seminterrato e lastrico solare. Al piano seminterrato è presente la cucina con dispensa. Il piano terra ospita la parte principale dell'abitazione, con ambienti che possono essere organizzati e personalizzati in base alle proprie esigenze, troviamo una camera, soggiorno e bagno. Al primo piano è presente la zona notte composta da due camere con uscita sul balcone con vista panoramica e bagno. L'immobile necessita di interventi di ristrutturazione, offrendo la possibilità di ridisegnare gli spazi interni e

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

