



Rif.: 61259358

€ 150.000

5 locali in vendita

Scilla, Traversa Libertà Quinto

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 154 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	5 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	3
Piano:	1

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 1893.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 456.34 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

SCILLA – Via Traversa Quinta di Via Libertà Nel cuore di Scilla, una delle mete turistiche più rinomate della Calabria e inserita tra i Borghi più Belli d'Italia, l' Agenzia Tecnocasa di Catona, propone in vendita un appartamento di ampia metratura situato a pochi passi dalla caratteristica Piazza San Rocco, dal maestoso Castello Ruffo e dalle suggestive vie del centro storico. Una posizione privilegiata che consente di vivere il paese a piedi, immersi in un contesto ricco di storia, tradizioni e bellezze paesaggistiche, capace ogni anno di attirare migliaia di visitatori. L'appartamento ha una superficie catastale di 157 mq, è posto al piano seminterrato rispetto all'ingresso principale dello stabile, ma gode di un affaccio equivalente ad un primo piano sul lato strada, grazie al naturale dislivello del terreno, caratteristica che garantisce un'ottima luminosità agli ambienti. L'ingresso si apre su un ampio disimpegno che conduce alla cucina abitabile, dotata di uscita su un comodo cortiletto privato, e distribuisce in maniera funzionale gli altri

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

