



Rif.: 61247296

€ 130.000

Trilocale in vendita

Villa San Giovanni, Via Vercelli

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 116 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 456
Bagni:	2
Balconi:	2
Piano:	1

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 97.82 kW h/m² anno

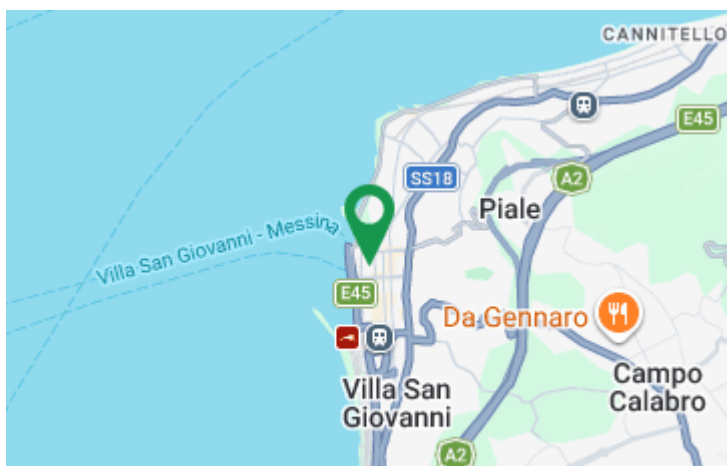
EP globale rinnovabile: 12.82 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

Nel cuore di Villa San Giovanni, in Via Vercelli, l'Agenzia Tecnocasa di Catona, propone in vendita un appartamento posto al primo piano, completamente ristrutturato nel 2023 con finiture moderne e materiali di qualità. La soluzione, di 116 mq catastali, rappresenta la scelta ideale per chi è alla ricerca di un immobile pronto da abitare, in una posizione centrale e comoda a tutti i principali servizi. L'ingresso conduce ad un ampio e luminoso soggiorno, affiancato dalla cucina abitabile. La zona notte è composta da due camere da letto, doppi servizi, una comoda cabina armadio e un pratico vano lavanderia/ripostiglio. Completano la proprietà due balconi con doppia esposizione, uno lato mare e uno lato monte, che garantiscono un'ottima luminosità e una piacevole ventilazione naturale. Le condizioni interne sono eccellenti grazie alla recente ristrutturazione che ha interessato ogni aspetto dell'immobile:

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

