



Rif.: 61212550

€ 41.000

Bilocale in vendita

Villa San Giovanni, Via dei Tirreni

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 42 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 60
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	1



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 130.50 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 130.50 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Cannitello - Via Tirreni Nel cuore di Cannitello, piccolo borgo affacciato sullo Stretto di Messina, famoso per i suoi tramonti spettacolari, la vista unica sulla Sicilia e la suggestiva presenza dei Piloni, l'agenzia Tecnocasa Catona propone in vendita una soluzione dal grande potenziale. A pochi passi dal mare (circa 5 minuti a piedi), all'interno di un piccolo palazzotto di soli due livelli e 4 unità abitative, proponiamo piccolo appartamento al primo piano. L'ingresso apre su piccolo disimpegno che ci disloca negli ambienti della casa: -Cucina-soggiorno con balcone- Ampia camera da letto con affaccio a est e balcone-Bagno spazioso finestrato e con vasca. L'immobile di circa 52 mq, si presenta da ristrutturare, ammodernare, ed è privo di impianto di riscaldamento, ma proprio per questo rappresenta una straordinaria opportunità di personalizzazione secondo i propri gusti. Perché acquistare

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

