



Rif.: 61206045

€ 36.000

Casa indipendente in vendita
Campo Calabro, Via Giuseppe Garibaldi

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 180 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	2
Box:	1
Piano:	3



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 72.75 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 72.75 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

CAMPO CALABRO- Via Giuseppe Garibaldi. Nel cuore di una zona tranquilla e immersa nel verde, l'agenzia Tecnocasa di Catona, propone in vendita casa indipendente con una vista mozzafiato che abbraccia la città e il suggestivo Stretto di Messina. La soluzione, ideale per chi cerca privacy e relax senza rinunciare alla comodità dei collegamenti. Si sviluppa su tre livelli, per una superficie catastale complessiva di circa 180 mq (circa 60 mq per piano). L'immobile dispone di doppio ingresso, che garantisce funzionalità e versatilità degli spazi:- Piano terra: accesso diretto al garage, comodo e spazioso.- Primo piano: ingresso principale su disimpegno, dove troviamo una cucina abitabile, un ampio salone con balconi e doppi servizi.- Salendo al secondo piano, la zona

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

