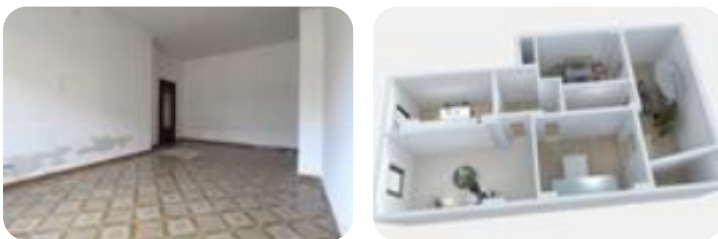
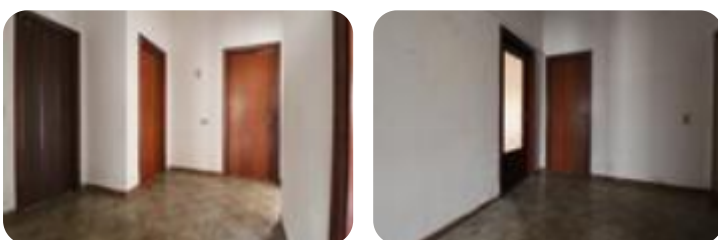




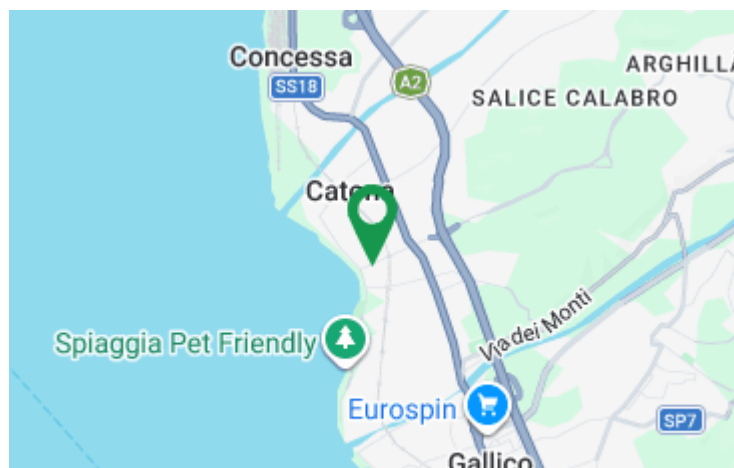
Rif.: 61200929

€ 70.000**Trilocale in vendita****Reggio Di Calabria, Via Antonio Scopelliti -
Catona**

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 118 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1
Piano:	1

**Classe energetica:** **EP globale non rinnovabile:** 175.00 kW h/m² anno**EP invernale del fabbricato:** **EP estiva del fabbricato:** 

CATONA- Via Antonio Scopelliti in una delle zone più richieste di Catona, a breve distanza dal lungomare e dal mare, l' Agenzia Tecnocasa di Catona propone in vendita un appartamento posto al piano terra rialzato all'interno di un piccolo stabile di soli due piani, ideale per chi cerca tranquillità e contesto riservato. L'immobile si sviluppa su una superficie catastale di 118 mq ed è così composto: ingresso, ampio soggiorno, cucina abitabile, due camere da letto, bagno con vasca, ripostiglio. Il vero valore aggiunto della soluzione è rappresentato dal cortile privato di circa 28 mq, con accesso diretto dalle camere, perfetto da vivere come spazio esterno. All'interno del cortile troviamo una zona lavanderia e una scala che conduce alla cantina al piano seminterrato, comoda come deposito. Completa la proprietà la possibilità di parcheggiare l'auto nelle immediate vicinanze dell'abitazione. La soluzione si presenta da ristrutturare, offrendo così la possibilità di personalizzare gli ambienti secondo le proprie esigenze e

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

