



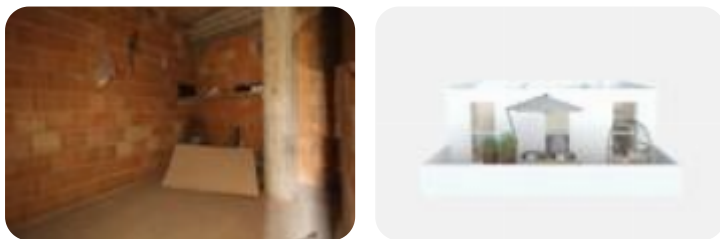
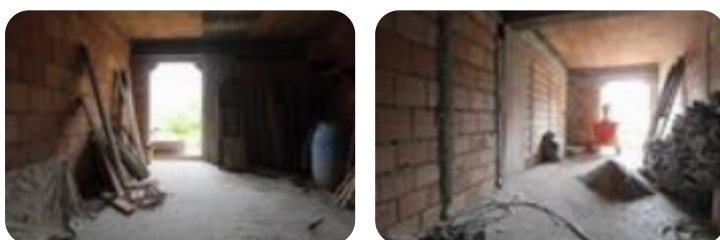
Rif.: 61187820

€ 55.000

Rustico in vendita

Campo Calabro, Via Risorgimento

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 104 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	rustico
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Posti auto:	1
Piano:	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 168.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 168.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

CAMPO CALABRO Via Risorgimento- L'agenzia Tecnocasa di Catona propone in vendita un appartamento posto al piano terra di uno stabile di recente costruzione, situato in contesto tranquillo e residenziale. L'immobile sviluppa una superficie di 86 mq calpestabili (104 mq commerciali) e si presenta allo stato rustico, già tramezzato, offrendo così la possibilità di personalizzare completamente gli spazi interni e le finiture in base alle proprie esigenze. Attualmente risultano assenti impianti e infissi, permettendo a chi acquista di progettare l'abitazione secondo il proprio gusto. La distribuzione interna prevede: ingresso su disimpegno, ampia zona cucina/soggiorno open space, due camere da letto, bagno. Punto di forza della soluzione è l'ampio cortile di proprietà esclusiva di circa 50 mq, ideale per chi desidera uno spazio esterno da vivere, perfetto per momenti di relax,

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

