



Rif.: 61146274

**€ 100.000**

## Trilocale in vendita

Reggio Di Calabria, Via Regina Elena Traversa  
Vitrioli - Catona

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 106 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 804
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	3
<b>Box:</b>	2
<b>Piano:</b>	3

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

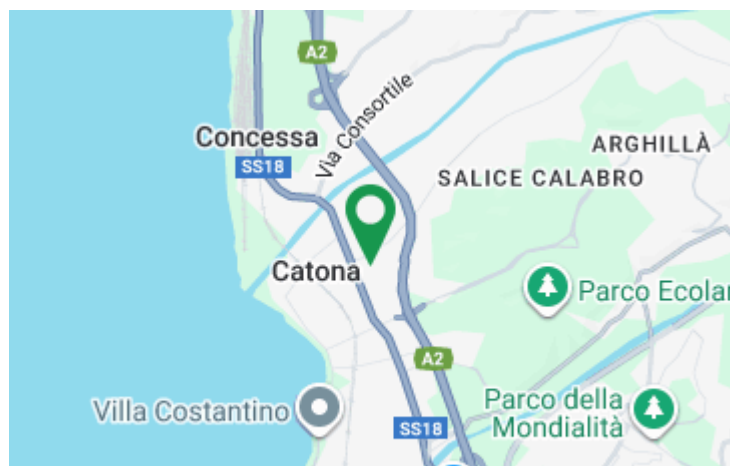
EP globale rinnovabile: 168.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

CATONA- Via Regina Elena, traversa Vitrioli in una delle zone più comode e ricercate della parte nord della città, l'Agenzia Tecnocasa di Catona propone in vendita un appartamento posto al terzo piano di uno stabile dotato di ascensore e composto in totale da quattro piani. La zona: E' un'area residenziale ben servita, tranquilla e strategica. A pochi minuti si trovano negozi, bar, scuole, farmacia, attività commerciali e tutti i principali servizi, oltre alla vicinanza allo svincolo autostradale che permette di raggiungere comodamente il centro città. La zona è apprezzata per la vicinanza al mare e per la presenza di quartieri ordinati e abitati tutto l'anno. La soluzione vanta una superficie catastale di 106 mq ed è così distribuita: Ingresso su corridoio - Cucina -

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

