



Rif.: 61143073

**€ 25.000**

## Ter. agricolo in vendita

Reggio Di Calabria, Via Fortezza - Villa San Giuseppe

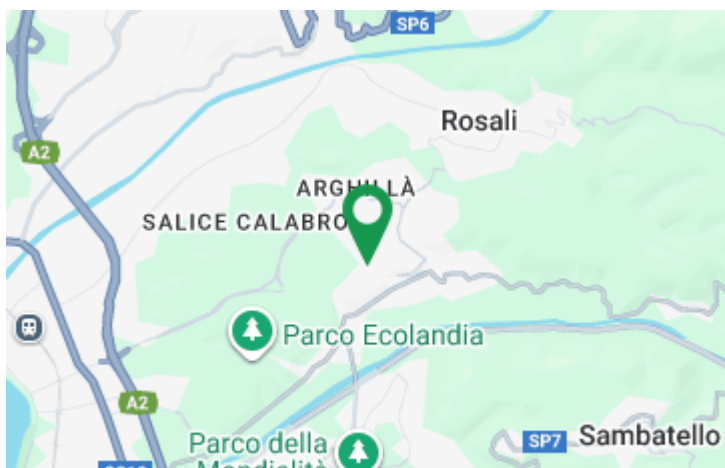
<b>Tipologia:</b>	terreno
<b>Superficie:</b>	mq 2.611 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	ter. agricolo
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Piano:</b>	1

Questo immobile è esente da classe energetica

Terreno agricolo (vigneto 1ª classe) – Villa San Giuseppe (RC) L'agenzia Tecnocasa Catona propone in vendita In Via Fortezza, un terreno agricolo di qualità vigneto di prima classe, con una superficie catastale di 2.611 mq. La proprietà si presenta in condizioni eccellenti: è coltivata, totalmente recintata, con comodo accesso diretto da strada asfaltata tramite cancello. La conformazione pianeggiante lo rende ideale per diverse tipologie di coltivazioni e per chi desidera un lotto semplice da gestire, senza importanti costi di manutenzione. La zona è tranquilla, facilmente raggiungibile e a pochi minuti dal centro abitato, garantendo comodità e riservatezza allo stesso tempo. Perché acquistare il terreno? Un'ottima soluzione per chi cerca un terreno produttivo, accessibile e di buona metratura, senza dover affrontare un



## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

