



Rif.: 61105875

€ 60.000

Bilocale in vendita

Villa San Giovanni, Via Leonardo da Vinci

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 66 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 220
Bagni:	1
Balconi:	1
Posti auto:	1

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 85.00 kW h/m² anno

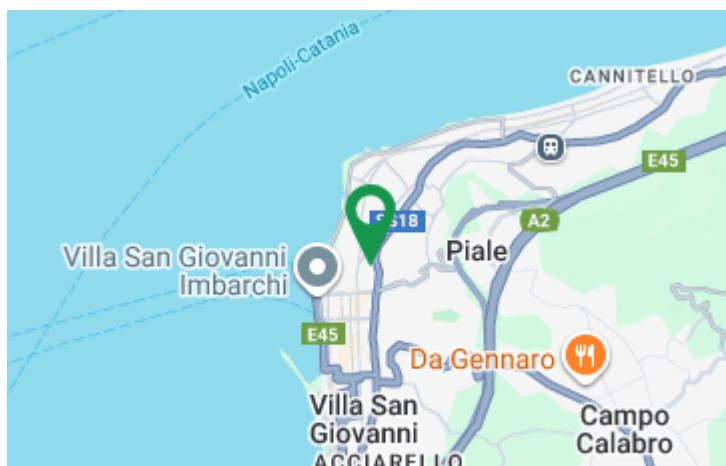
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Villa San Giovanni - Via Traversa privata Leonardo Da Vinci - Nel cuore di Villa San Giovanni l'agenzia Tecnocasa Catona propone in vendita grazioso appartamento posto al piano terra di uno stabile di sole 5 unità abitative. La zona è tranquilla ma ben vicina ai principali servizi della città. Costruito nel 2012 e interamente rifinito nel 2025, l'immobile si estende su una superficie di 69 mq e offre un moderno open space che unisce cucina e soggiorno, creando un ambiente conviviale e funzionale. Completano l'appartamento una camera matrimoniale, un bagno finestrato, un comodo ripostiglio da edibire anche a studio e un balcone. La proprietà è dotata di due condizionatori, garantendo un clima piacevole in ogni stagione. Il pavimento è in gress porcellanato e conferisce eleganza e facilità di manutenzione, mentre gli infissi interni in legno con doppio vetro camera, assicurano un ottimo isolamento.

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

