



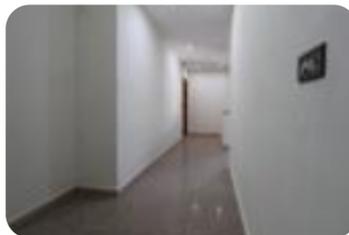
Rif.: 61098895

€ 130.000

Quadrilocale in vendita

Villa San Giovanni, Viale Rocco Larussa

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 160 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 600
Bagni:	2
Balconi:	3
Box:	1
Piano:	3



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 149.69 kW h/m² anno

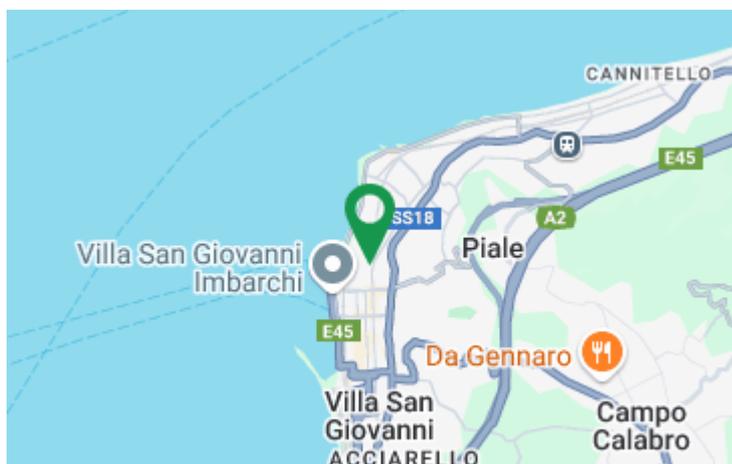
EP globale rinnovabile: 0.37 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😞

VILLA SAN GIOVANNI Sul Viale Rocco La Russa, nel cuore di Villa San Giovanni, l'Agenzia Tecnocasa di Catona propone in vendita un ampio appartamento di 160 mq catastali, posto al terzo e ultimo piano di uno stabile signorile edificato nel 1980, composto da soli 4 unità abitative per piano. La proprietà gode di una splendida vista mare sullo Stretto di Messina ed è così distribuita: - Ingresso su luminoso soggiorno - Tre spaziose camere da letto, di cui due con uscita diretta su balconi ideali per godere della meravigliosa vista mare. - Cucina abitabile con accesso a balcone - Due bagni - Comodo ripostiglio. Punto di forza dell'immobile è il garage di 52 mq catastali situato al piano seminterrato, dotato di serranda elettrica e ampio spazio per auto, moto e zona deposito. Caratteristiche della soluzione: - Portone d'ingresso blindato -

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

