



Rif.: 61096167

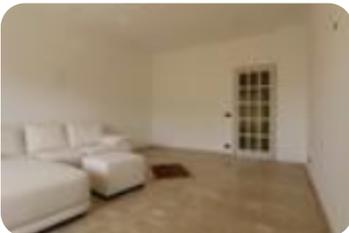
↓ € 89.000

€ 105.000 (-16%)

## Trilocale in vendita

Villa San Giovanni, Via Nazionale

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 127 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 336
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 21.73 kW h/m<sup>2</sup> anno

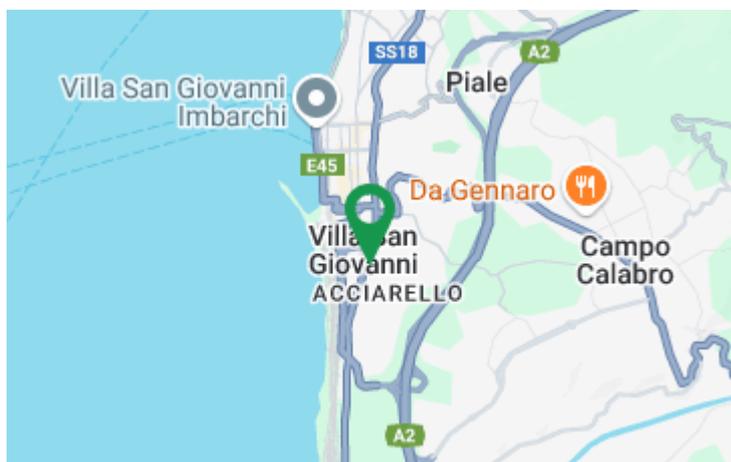
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

VILLA SAN GIOVANNI- via Nazionale In una delle zone più servite di Villa San Giovanni, proponiamo in vendita un luminoso e ampio appartamento di 127 mq (superficie catastale), posto al secondo piano di un elegante stabile costruito nel 1984, di cinque piani dotato di ascensore, con due appartamenti per piano. L'immobile si apre su un comodo ingresso con corridoio, che distribuisce gli ambienti in maniera funzionale:- Cucina in muratura, impreziosita da finiture in cartongesso e servita da un comodo ripostiglio-Ampio soggiorno con uscita su balcone con incantevole vista mare sullo Stretto di Messina-Due camere da letto, di cui una dotata di balconcino-Doppi servizi, uno dotato di vasca e l'altro di box doccia. Completa la proprietà:-portone

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

