



Rif.: 61061138

€ 180.000

Rustico in vendita

Reggio Di Calabria, Via Itria - Gallico

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 600 ca.
Sottotipologia:	rustico
Spese Annuie:	€ 0
Terrazzi:	1
Piano:	3



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 168.00 kW h/m² anno

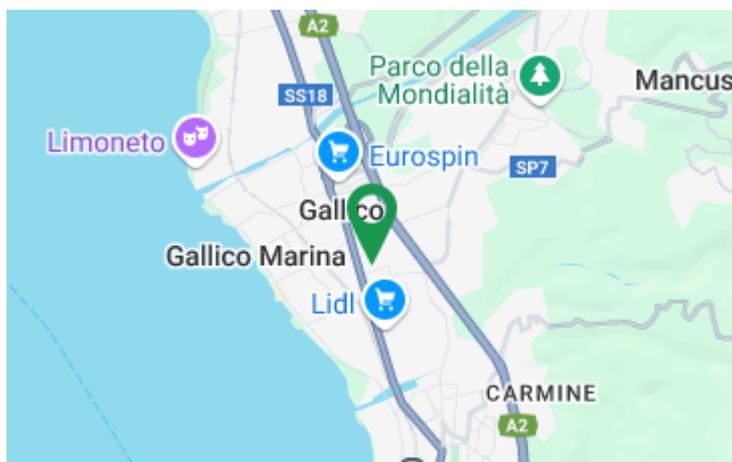
EP globale rinnovabile: 168.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

GALLICO, Via Itria - L'agenzia Tecnocasa di Catona propone in vendita ampio rustico su più livelli, offrendo spazi versatili e adatti a diverse esigenze abitative o progettuali. Si trova in posizione strategica che consente di godere della tranquillità della zona, pur rimanendo a breve distanza dai principali servizi e collegamenti della città. L'immobile è di 600 mq circa ed è così suddiviso: - Al piano terra, primo e secondo piano troviamo tre appartamenti di ampia metratura di circa 200 mq ciascuno perfetti per ospitare nuclei familiari numerosi. Al terzo e ultimo piano vi è ampio terrazzo. La struttura rappresenta un'opportunità per chi desidera personalizzare gli ambienti secondo il proprio gusto e si presta a diverse soluzioni, sia per uso residenziale che per eventuali progetti di investimento. PERCHÉ ACQUISTARE L'IMMOBILE? La solida costruzione e l'ampia metratura offrono un potenziale significativo per chi è alla ricerca di un progetto da sviluppare.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

