



Rif.: 61026859

€ 34.000

Trilocale in vendita

Reggio Di Calabria, Via Privata Marra - Gallico

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 88 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 240
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	2

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 74.00 kW h/m² anno

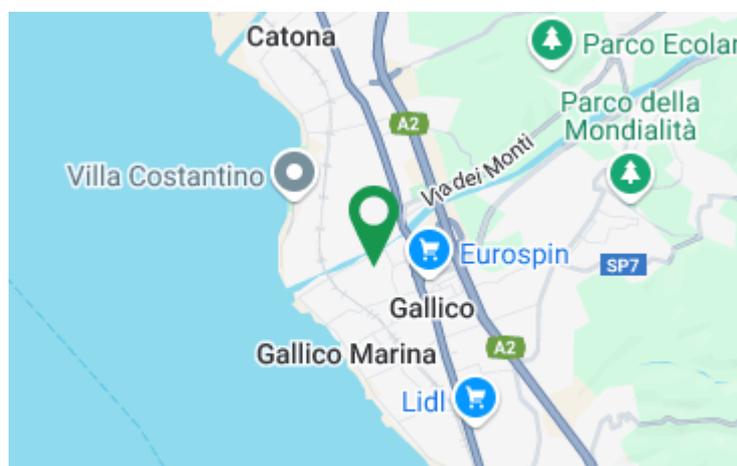
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

GALLICO MARINA, Via Privata Marra- L'Agenzia Tecnocasa di Catona propone in vendita appartamento di 88 mq catastali, ideale per chi cerca una soluzione abitativa funzionale e ben posizionata. La posizione dell'immobile consente di raggiungere facilmente i principali servizi e lo svincolo autostradale, rendendolo una scelta conveniente per chi desidera vivere in una zona tranquilla ma ben collegata. Situato a un piano intermedio (II° piano) di un edificio costruito nel 1987, la soluzione offre una distribuzione degli spazi che comprende tre locali ben illuminati. L'ingresso è diretto sulla zona giorno con soggiorno/cucina unico ambiente. Le due camere da letto sono spaziose e ben disposte, ideali per una famiglia o per chi desidera uno spazio aggiuntivo per lo studio o il lavoro, un bagno servito da vasca, un comodo ripostiglio e balcone. Inoltre vi è il diritto di parcheggio all'interno della corte

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

