



Rif.: 61020235

**€ 68.000**

### Casa indipendente in vendita

Reggio Di Calabria, Via Consortile - Concessa

**Tipologia:** rustici / cascine / case

**Superficie:** mq 117 ca.

**Locali:** 2

**Sottotipologia:** casa indipendente

**Spese Annuie:** € 0

**Bagni:** 1

**Piano:** 2

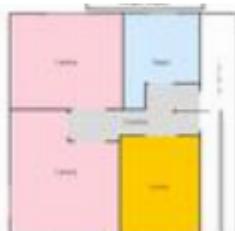
Classe energetica: 

EP globale non rinnovabile: 377.12 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 90.89 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😕

EP estiva del fabbricato: 😕



Concessa (frazione di Catona).Via Consortile- L'Agenzia Tecnocasa di Catona propone in vendita casa indipendente su due livelli, attualmente in fase di ristrutturazione, con impianto idraulico completato e impianto elettrico parzialmente rifinito. Situata in una posizione tranquilla e immersa nel verde, con ampio giardino di pertinenza esclusiva di 1140 mq. La posizione in una zona tranquilla garantisce privacy e serenità, pur essendo a breve distanza dai servizi essenziali e dalle principali vie di comunicazione. Costruita nel 1950, questa abitazione è così strutturata: da strada vi è l'accesso direttamente su scale che conducono al primo piano dove si trova l'abitazione di circa 57 mq catastali, composta da cucina, soggiorno, camera e sono gli infissi in alluminio doppio vetro e portone blindato. Al piano terra vi è cantina di pertinenza che si estende su una superficie catastale di 60 mq. A corredo della soluzione vi è quota di pozzo e vasca di raccolta. PERCHE' ACCIAROLO E' UN IMMODULUS! L'ultima opportunità per chi deciderà una

:

### Mappa



**Scopri**  
 Punta qui il tuo smartphone

