



Rif.: 60896615

€ 30.000

Trilocale in vendita

Reggio DI Calabria, Via marra - Gallico Marina

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 84 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 312
Bagni:	1
Balconi:	1
Posti auto:	1
Piano:	4



Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 46.53 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😞

GALLICO, Via Marra - L'agenzia Tecnocasa di Catona propone in vendita grazioso trilocale posto all'interno di uno complesso residenziale chiuso da cancello e servito da ascensore. La zona è centrale, non distante dal mare e anche da tutti i servizi di prima necessità. La posizione è oltretutto strategica per la vicinanza allo svincolo autostradale. L'immobile si colloca al 4° piano e si estende su una superficie catastale di 84 mq, con a corredo della soluzione posto auto all'interno della corte condominiale. Giunti al portone, l'ingresso è diretto su cucina/soggiorno unico ambiente con uscita su balcone. Percorrendo il corridoio giungiamo alle due camere da letto, ripostiglio e bagno. Le condizioni interne sono buone: - portone d'ingresso blindato - no riscaldamento - si condizionatori - citofono PERCHE' ACQUISTARE

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

