



Rif.: 60896364

**€ 110.000**

**Trilocale in vendita**

**Reggio DI Calabria, Via Mercato - Catona**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 82 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 240
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 52.55 kW h/m<sup>2</sup> anno

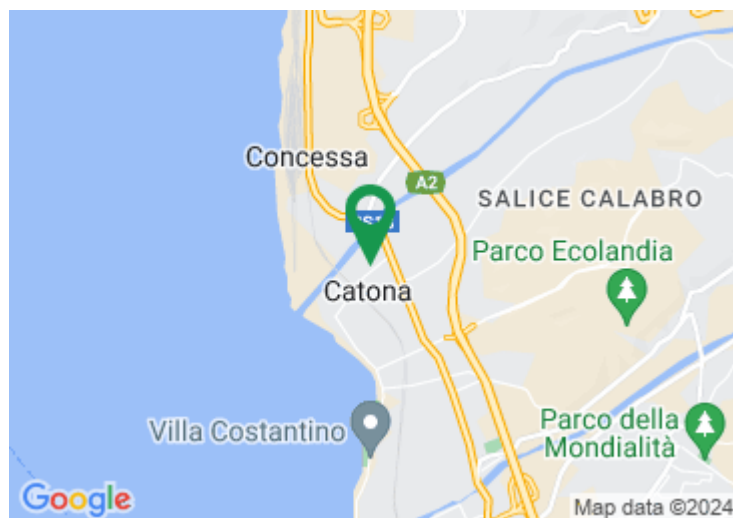
EP globale rinnovabile: 52.55 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

CATONA, Via Mercato - L'agenzia Tecnocasa di Catona propone in vendita grazioso e confortevole trilocale posto all'interno di uno complesso residenziale chiuso da cancello automatico e servito da ascensore. La zona è tranquilla ed è ubicato a pochi metri dal lungomare ma anche poco distante dalla Via Nazionale, via strategica servita da svariate attività di quartiere, come supermercati, bar, farmacia, rosticceria ecc...L'immobile si colloca al 1° piano e si estende su una superficie catastale di 82 mq, con a corredo della soluzione garage di pertinenza di 20 mq circa, cantina a livello e posto auto di proprietà. Giunti al portone, l'ingresso è diretto su soggiorno con

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

