



Rif.: 60801609

€ 55.000

## Quadrilocale in vendita

Reggio Di Calabria, Strada Umberto I - Salice Cálabro

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 115 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 100
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 200.89 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 5.67 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Salice Calabro, via Medina, a soli 5 minuti da Catona, in zona tranquilla, lontana dal caos cittadino, proponiamo in vendita appartamento con affaccio panoramico, posto al primo piano all'interno di un piccolo palazzo con sole due unità abitative. L'immobile ha una superficie di circa 115 mq ed è così strutturato: ingresso su corridoio, cucina, soggiorno con uscita sul balcone con vista panoramica, ampia e luminosa camera matrimoniale, due camerette, bagno e ripostiglio. Di pertinenza esclusiva vi è un ampio deposito circa 60 mq. In più vi è la possibilità di acquistare separatamente garage di 30 mq ad un prezzo di [10'000. La soluzione necessita lavori di ammodernamento. Garanzia di assistenza nella fase di acquisto, post vendita e nelle pratiche di

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

