



Rif.: 60693694

**€ 139.000**

**Quadrilocale in vendita**

**Villa San Giovanni, Via Roma**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 150 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 240
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 109.79 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 5.67 kW h/m<sup>2</sup> anno

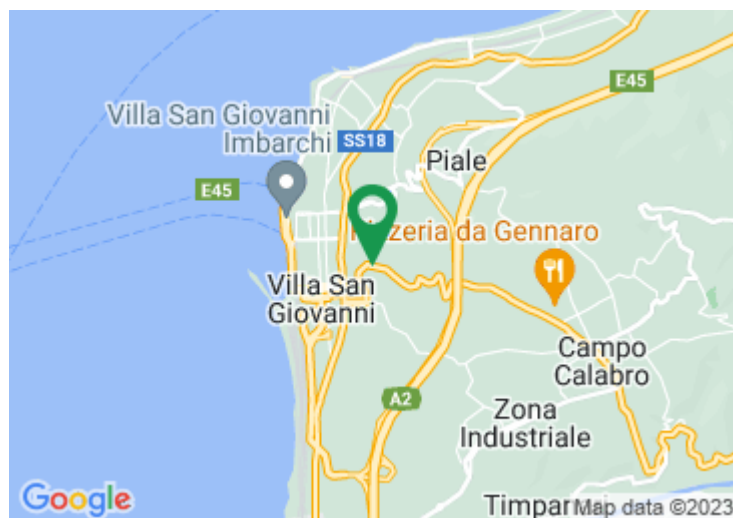
EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☹

Villa San Giovanni via Roma, in zona tranquilla e ben servita dai principali servizi, proponiamo in vendita ampio appartamento posto al primo piano sottostrada.

L'immobile è composto da ingresso, soggiorno, cucina con uscita sul balcone, tre ampie camere da letto, due bagni di cui uno nella zona giorno, l'altro nella zona notte e ripostiglio. Ottime condizioni interne, portone di ingresso blindato, citofono, predisposizione impianto antifurto, infissi in alluminio vetrocamera, riscaldamento autonomo e condizionatori; inoltre di pertinenza esclusiva vi è un

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

