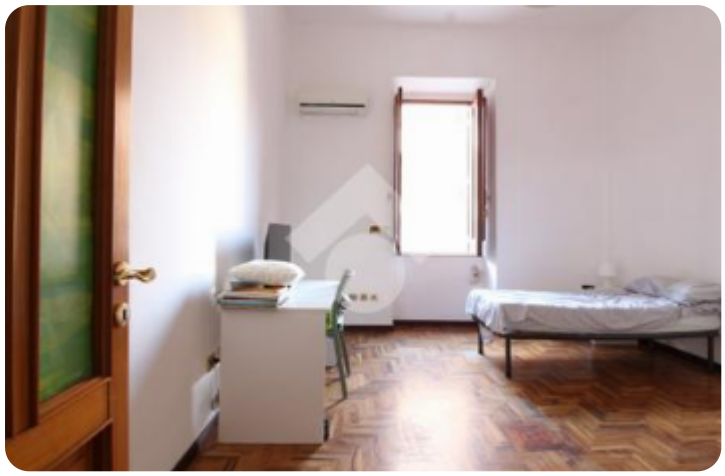
Affiliato: Studio Reggio Calabria Nord Srl
Partita IVA: 02810580809
Via Santa Caterina, 12 D-E 89122 Reggio Di Calabria (RC)
Email: rccn5@tecnocasa.it - Tel.: 096546569









Rif.: 61291622

€ 105.000

Trilocale in vendita

Reggio Di Calabria, Via Ibico

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 92 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 120
Bagni:	1
Piano:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 196.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 130.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato:

EP estiva del fabbricato:

In posizione strategica, a breve distanza dall'Università Mediterranea e dal centro storico di Reggio Calabria, proponiamo in vendita un appartamento posto al piano rialzato, ideale per chi desidera effettuare un investimento immobiliare.L'immobile, ristrutturato di recente e in buone condizioni, si compone di tre camere singole, ciascuna dotata di climatizzatore, cucina abitabile, bagno e comoda lavanderia. Gli infissi interni ed esterni si presentano in buono stato, contribuendo al comfort e alla funzionalità degli ambienti.La posizione rappresenta uno dei principali punti di forza della proprietà: la vicinanza all'Università Mediterranea la rende particolarmente interessante per il mercato delle locazioni a studenti universitari. Inoltre, il centro storico cittadino è facilmente raggiungibile anche a piedi, offrendo comodità e servizi a portata di mano.Attualmente locato a studenti, l'appartamento costituisce un'interessante opportunità per chi cerca una soluzione da mettere a reddito, con una locazione già in essere.Una proposta da

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone