



Rif.: 61259748

€ 60.000

Trilocale in vendita

Reggio Di Calabria, Via Guido Miggiano -
Reggio Calabria Nord

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 71 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 120
Bagni:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 275.68 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 22.42 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Appartamento in vendita – Piano rialzato Zona Tremulini Via Guido Miggiano, nel cuore del quartiere Tremulini, proponiamo in vendita un accogliente appartamento posto al piano rialzato, ideale sia come abitazione principale che come investimento. L'immobile è composto da un'ampia e luminosa cucina abitabile con finestra, un salone, una camera da letto, un bagno con annessa lavanderia e gode di una buona luminosità. L'appartamento è munito di infissi in alluminio con doppio vetrocamera, zanzariere, pavimentazione in gres, portone d'ingresso blindato. L'immobile si trova in discrete condizioni manutentive ed è immediatamente fruibile. Grazie all'ottima posizione a pochi minuti dal centro cittadino e dal polo universitario, rappresenta una soluzione particolarmente interessante anche per chi desidera realizzare un investimento immobiliare. Può infatti essere facilmente destinato alla locazione e messo rapidamente a reddito. La zona è ben servita da attività commerciali, scuole, uffici, servizi di prima necessità e mezzi di

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

