

Rif.: 61216171

## € 155.000

### Quadrilocale in vendita

Reggio Di Calabria, Via santa caterina tra. privata - Reggio Calabria Nord

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 165 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 720
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	6
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	3



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 215.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

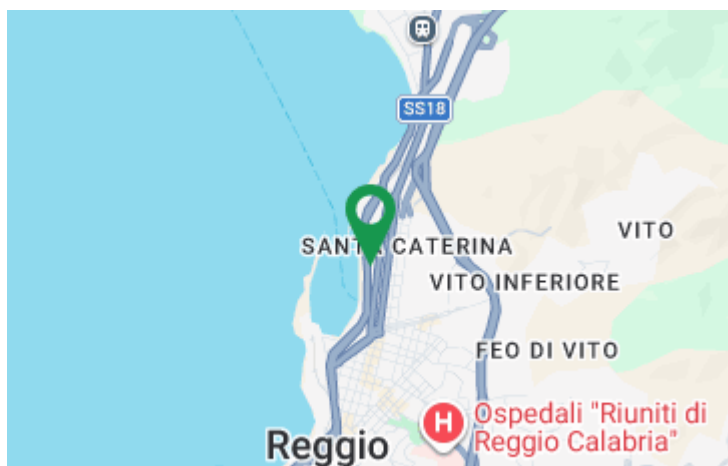
EP globale rinnovabile: 168.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Via Santa Caterina d'Alessandria Traversa Privata 21L'Agenzia Tecnocasa Reggio Calabria Nord, propone in vendita un appartamento di 165 mq, situato in un contesto residenziale ben servito e a pochi passi dal centro. L'immobile, costruito nel 1970, è in buono stato interno ed offre un ambiente moderno e confortevole. L'appartamento si trova al terzo piano di un edificio civile ed è composto da una cucina abitabile con annessa sala da pranzo, salone doppio, due camere da letto, una delle quali con parquet, con possibilità di ricavare la terza camera, un bagno, un WC e sei balconi. Completa l'offerta un pratico box auto di 15 mq posto al piano terra. Il riscaldamento autonomo garantisce comfort e gestione ottimale dei consumi. L'ascensore è stato

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

