



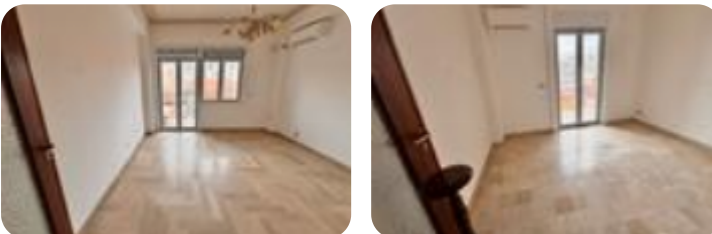
Rif.: 61114404

€ 600 / mese

Quadrilocale in affitto

Reggio Di Calabria, Via Italia - Reggio Calabria Nord

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 130 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 600
Bagni:	2
Balconi:	2
Piano:	3



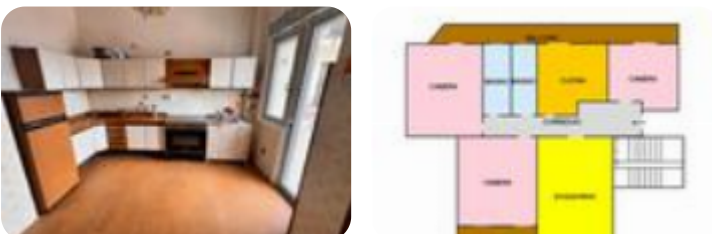
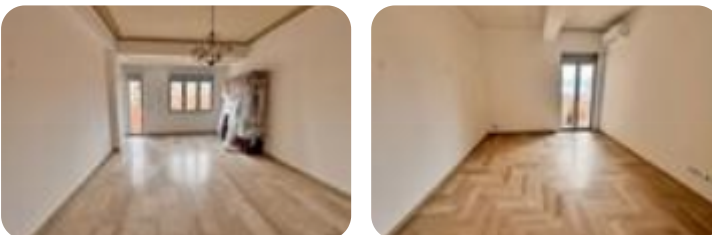
Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 110.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 80.00 kW h/m² anno

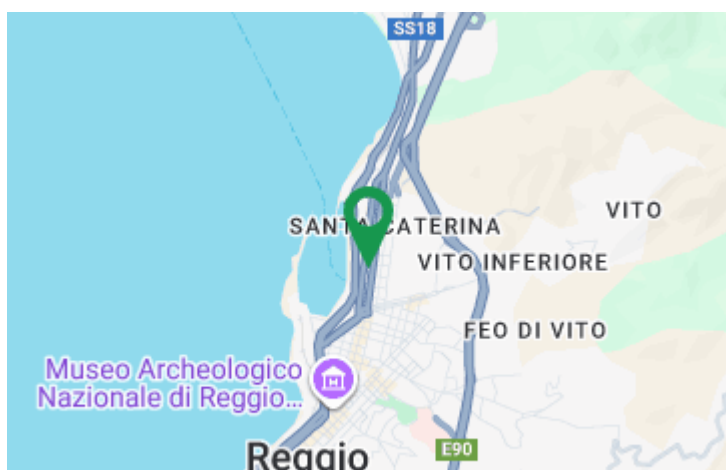
EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️



Via Italia, 86. L'Agenzia Tecnocasa Studio Reggio Calabria Nord propone in locazione un ampio appartamento di 130 mq situato al terzo piano di un edificio dotato di ascensore. L'immobile è stato ristrutturato esternamente nel 2025. Infissi e impianti di recente fattura, offre spazi ben distribuiti e funzionali. L'appartamento è composto da due camere matrimoniali e uno studio, da poter adibire a camera singola, con accesso ai balconi. Nella zona giorno, ci accoglie una comoda cucina, parzialmente arredata o disponibile anche libera, più un luminoso soggiorno. Completano la soluzione due bagni funzionali con box doccia. Dotato di aria condizionata e vista panoramica, con doppia esposizione. La posizione strategica consente di raggiungere facilmente i principali servizi e le vie di comunicazione della città. Un'opportunità ideale per chi cerca una soluzione abitativa spaziosa e ben collegata.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

