



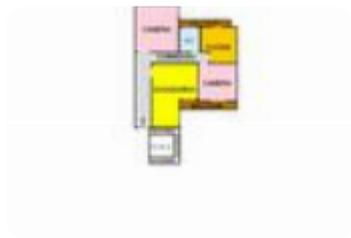
Rif.: 60961854

€ 89.000

Multilocale in vendita

Reggio Di Calabria, Viale Manfroce - Reggio Calabria Nord

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 180 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	multilocale
Spese Annue:	€ 120
Bagni:	2
Balconi:	2



Classe energetica: E

EP globale non rinnovabile: 106.01 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 89.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Via Manfroce, 83L'Agencia Tecnocasa di Reggio Calabria Nord propone in vendita un ampio e comodo multilocale di metratura pari a 200 mq.L'immobile si presenta con un piano terra molto comodo, composto da due camere da letto, una cucina , un bagno ed un luminoso soggiorno; successivamente, attraverso delle scale interne si giunge al piano s1, anch'esso spazioso, con un piccolo studio, 2 camere da letto, una cucina, un bagno e 2 comodi cortili.Situato in una zona molto servita dalle principali attività commerciali di quartiere, nonchè scuole, università, fermate dei bus e vicino alle principali strade a grossa percorrenza.L'immobile si presta a investimenti di qualsiasi tipo, da classica abitazione singola e/o familiare, a studio professionale o ancora come appartamento da mettere a reddito.Il piano terra risulta da riammodernare, seppur gli infissi siano di recente fattura.Il piano s1 va ristrutturato.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

