



Rif.: 60886361

€ 95.000

Casa semindipendente in vendita

Reggio DI Calabria, Via Della Vittoria - Vito

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 304 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	3
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	4



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 263.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 26.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Via della Vittoria, Vito Inferiore 4 locali L'Agenzia Tecnocasa Studio Reggio Calabria Nord, propone in vendita un ampio semindipendente di 304 mq su tre livelli. Al piano terra, troviamo un appartamento di circa 119 mq. Entrando ci accoglie una cucina-soggiorno open space luminosa e spaziosa. La presenza di una piccola verandina esterna offre un'ulteriore estensione degli spazi living. Due comode camere da letto, un pratico ripostiglio e un bagno completano questo piano, garantendo un comfort ottimale per tutta la famiglia. Al piano primo, un secondo appartamento con una cucina ed un soggiorno offrono flessibilità e praticità, una camera da letto e un bagno completano questo livello. Al piano superiore, raggiungibile tramite una scala interna, troviamo: due camere da letto luminose, un ripostiglio e un bagno, oltre ad un ampio terrazzo a livello. Con spazi ben distribuiti, questo stabile

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

