



Rif.: 60802146

# € 125.000

## Quadrilocale in vendita

Reggio Di Calabria, Via Baracca - Reggio Calabria Nord

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 165 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 720
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	5



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 129.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 35.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😞

**EP estiva del fabbricato:** 😞

VIA FRANCESCO BARACCA. Proponiamo in vendita un luminoso e comodo appartamento di 165 mq. La soluzione situata in un contesto ben servito e piuttosto tranquillo, accanto al Ponte Libertà, si trova al 5° piano dello stabile, nonchè ultimo, ed è munita di ascensore. Gli ambienti si presentano abbastanza confortevoli, grazie alla presenza di 3 camere da letto, 2 bagni, 2 balconi, nonchè di una lavanderia e di un ripostiglio, cucina e soggiorno. Le condizioni interne risultano da riammodernare, gli infissi sono stati sostituiti di recente e sono in alluminio con vetro camera. L'immobile, inoltre, è fornito di autoclave privata ed impianto di allarme. Garanzia di assistenza nella fase di acquisto, post vendita e nelle pratiche di ottenimento del mutuo tramite la rete di mediazione creditizia Kiron. Vi invitiamo a cliccare 'Mi piace' sulla nostra Facebook page per essere aggiornati su tutte le nostre proposte.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

