Affiliato: Studio Reggio Calabria Sud Srl
Partita IVA: 02661740809
Viale Aldo Moro, 101A/B 89129 Reggio Di Calabria (RC)
Email: rccn4@tecnocasa.it - Tel.: 0965596775













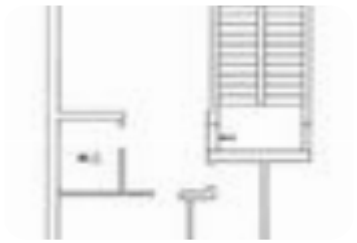

Rif.: 61266238

€ 45.000

Trilocale in vendita

Reggio Di Calabria, Via Sbarre Centrali - Reggio Calabria Sud

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 61 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 240
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	3

Classe energetica: E

EP globale non rinnovabile: 347.65 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 249.95 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

A ridosso del centro, proponiamo in vendita un appartamento completamente ristrutturato, pronto per essere abitato.L'immobile è posto al terzo ed ultimo piano di un edificio non ascensorato e si sviluppa su una distribuzione funzionale e ben organizzata.L'ingresso conduce direttamente alla zona giorno, caratterizzata da un ambiente che unisce cucina e soggiorno, luminoso e accogliente. La zona notte è composta da due camere da letto, mentre a servizio dell'abitazione troviamo un bagno con vasca.Completano la proprietà due balconi, uno dei quali gode di un affaccio su un'area verde, offrendo maggiore privacy.L'appartamento è stato ristrutturato nel 2010 ed è dotato di infissi in alluminio con doppio vetrocamera, condizionatori e stufa a pellet, elementi che garantiscono un buon livello di comfort durante tutto l'anno. La posizione, a pochi passi dal centro, rende questa

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.