

Rif.: 61251507

€ 79.000

Trilocale in vendita

Reggio Di Calabria, Via Alcide de Gasperi -
Reggio Calabria Sud

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 130 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 420
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	2

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 120.43 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

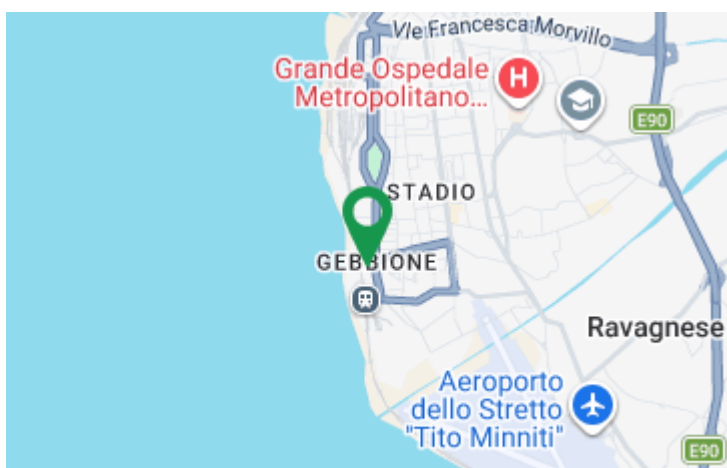
EP estiva del fabbricato: ☹

VIA ALCIDE DE GASPERI traversa del VIALE ALDO MORO
Appartamento di 130 mq catastali posto al secondo piano di uno stabile con facciate in buone condizioni, dotato di ascensore, in una zona comoda, servita da ogni tipo di attività commerciale e perfettamente collegata. Ingresso su disimpegno, cucina abitabile, soggiorno, tre camere da letto, bagno completamente ristrutturato, ripostiglio e due balconi, uno dei quali regala una piacevole vista mare. L'appartamento si presenta in buono stato manutentivo grazie agli interventi già eseguiti: impianto idrico rifatto contestualmente al rifacimento del bagno, infissi in alluminio con zanzariere e pavimenti in marmo. È la soluzione ideale per chi cerca una casa ampia e funzionale senza rinunciare alla comodità dei servizi sotto casa e al piacere di uno scorcio sul mare. Una

l



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

