



Rif.: 61177070

€ 83.000

Quadrilocale in vendita

Reggio Di Calabria, Traversa III Genoese - Ravagnese

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 107 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 540
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	3

 Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 710.34 kW h/m² anno

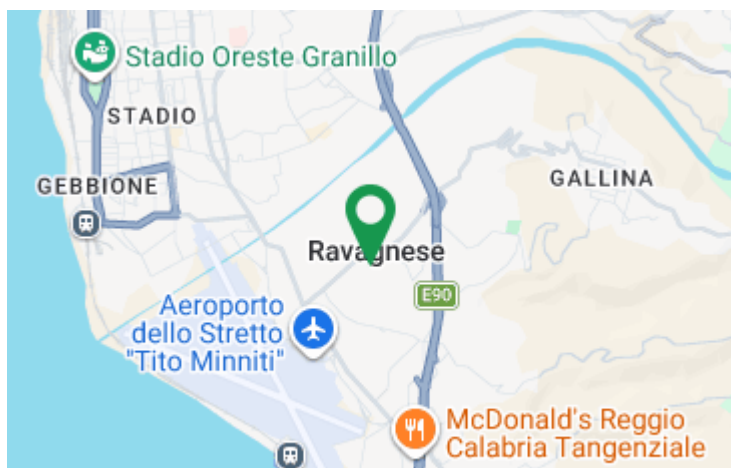
EP globale rinnovabile: 191.87 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Via Arangea traversa III Genoese, proponiamo la vendita di un appartamento finemente ristrutturato posto al terzo piano e raggiungibile tramite ascensore. Internamente è composto da ingresso su soggiorno, cucina abitabile, tre camere da letto, bagno con vasca, ripostiglio e balconi. L'immobile di recente è stato oggetto di ristrutturazione completa. Gli impianti sono stati rivisitati per intero. Presenta infissi in vetro camera, impianto di riscaldamento autonomo alimentato a metano, con i termosifoni in ogni ambiente e la relativa caldaia posizionata in balcone. I condizionatori sono presenti nella camera matrimoniale e in cucina. Il servizio idrico è ottimizzato grazie alla presenza dell'autoclave condominiale. L'esposizione è estremamente luminosa con affaccio sui giardini circostanti. Lo stabile si presenta in ottime condizioni esterne poiché la facciata è stata

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

