

Rif.: 61144007

**€ 73.000**

## Casa indipendente in vendita

Reggio Di Calabria, Via Gebbione - Reggio Calabria Sud

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 159 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	3

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 100.00 kW h/m² anno

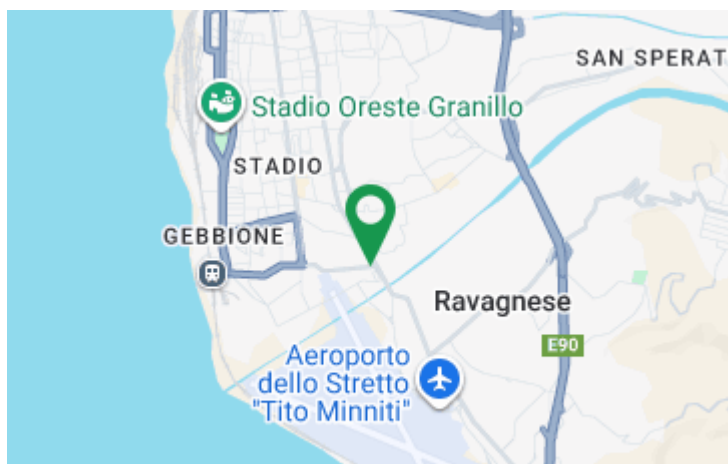
EP globale rinnovabile: 100.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

In via Gebbione, nel cuore di Reggio Calabria Sud, proponiamo in vendita una casa semindipendente su tre livelli, ideale per chi cerca spazio e funzionalità. Al piano terra, l'immobile offre una cucina abitabile con accesso diretto ad un cortiletto privato, un soggiorno accogliente ed un bagno. Salendo al primo piano tramite la scala interna, si trovano tre camere da letto ben distribuite, il secondo bagno ed il balcone. Il terrazzo, situato all'ultimo livello, è dotato di una comoda zona lavanderia, perfetta

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

