



Rif.: 61134773

# € 160.000

## Trilocale in vendita

Reggio Di Calabria, Viale Europa - Reggio Calabria Sud

|                 |              |
|-----------------|--------------|
| Tipologia:      | appartamenti |
| Superficie:     | mq 153 ca.   |
| Locali:         | 3            |
| Sottotipologia: | 3 locali     |
| Spese Annuie:   | € 600        |
| Bagni:          | 2            |
| Balconi:        | 2            |
| Posti auto:     | 1            |
| Piano:          | 5            |

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 100.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

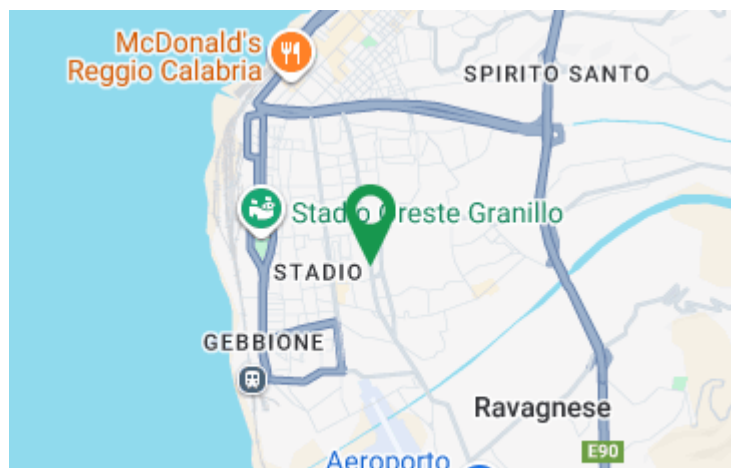
EP globale rinnovabile: 100.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

VIALE EUROPA All'interno di uno stabile edificato nei primi anni del 2000 appartamento posto al quinto ed ultimo piano. Ingresso su ampio soggiorno, cucina abitabile, due camere da letto, due bagni di cui uno con vasca e l'altro con doccia, ripostiglio e ampi balconi vivibili con zona lavanderia. L'appartamento gode di un'ottima esposizione garantendo un doppio affaccio ed una buona luminosità in tutti gli ambienti. Al piano terra all'interno della corte condominiale spaziosa e ben curata è possibile parcheggiare l'auto. L'immobile si presenta in buone condizioni; è dotato di infissi in legno con doppio vetrocamera, pavimenti in ceramica su tutta la superficie della casa ed impianto di riscaldamento autonomo. La zona in cui è ubicato è ben servita da

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

## Scopri

Punta qui il tuo smartphone

