



Rif.: 61070190

€ 69.000

### Trilocale in vendita

Reggio Di Calabria, Via Ravagnese Superiore - Ravagnese

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 100 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 432
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 105.13 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 9.91 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Via Ravagnese Superiore, proponiamo la vendita di un comodo appartamento posto al piano primo all'interno di un fabbricato a sei elevazioni, servito da ascensore. Internamente è composto da ingresso su disimpegno, cucina abitabile, soggiorno, cameretta, camera matrimoniale, bagno con box doccia e due balconi, uno dei quali con ripostiglio esterno. L'immobile è tuttora abitato e necessita quindi di qualche intervento di riqualifica. Gli infissi sono in alluminio e vetro singolo e tutti gli impianti sono originali. Nelle camere da letto sono presenti i condizionatori. Impianto di riscaldamento assente. Lo stabile all'esterno si presenta con la facciata in discrete condizioni e non è necessario intervenire per ripristinarla. L'immobile è ubicato in una zona residenziale tranquilla ma tutto sommato ben collegata, infatti a circa

### Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

