



Rif.: 61052818

€ 118.000

Quadrilocale in vendita

Reggio Di Calabria, Via Sbarre Superiori - Reggio Calabria Sud

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 138 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 600
Bagni:	2
Balconi:	4
Posti auto:	1
Piano:	3



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 12479.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 2007.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

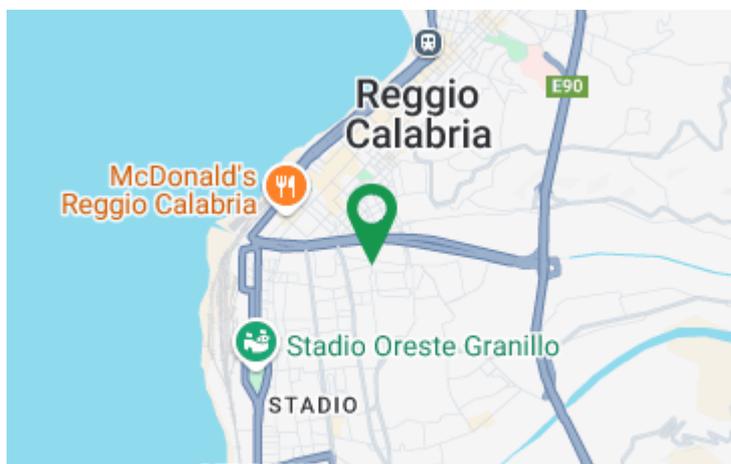
EP estiva del fabbricato: 😊



Via Sbarre Superiori, proponiamo la vendita di un appartamento sito al terzo ed ultimo piano all' interno di un piccolo stabile servito da ascensore.L'immobile si sviluppa su una superficie di 138 mq catastali, offrendo ampi e comodi spazi, ideali per chi cerca una soluzione abitativa funzionale e ben distribuita.L'appartamento è composto da ingresso su disimpegno, cucina abitabile, soggiorno, tre camere da letto, due bagni di cui uno in camera ma entrambi con box doccia; ripostiglio e quattro balconi. L'esposizione è panoramica su contesto urbano.L'immobile si presenta in buone condizioni, internamente gli infissi sono in pvc e doppio vetro camera; la pavimentazione è in gres porcellanato ed è presente l'impianto di riscaldamento autonomo



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

