



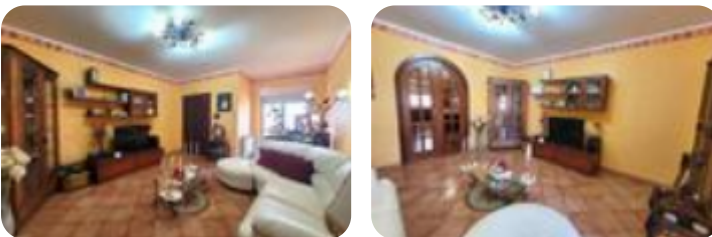
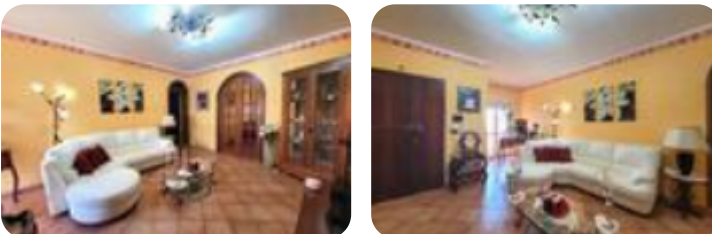
Rif.: 61013796

€ 85.000

Quadrilocale in vendita

Reggio Di Calabria, Traversa III Genoese - Ravagnese

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 107 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 540
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	3



Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 126.65 kW h/m² anno

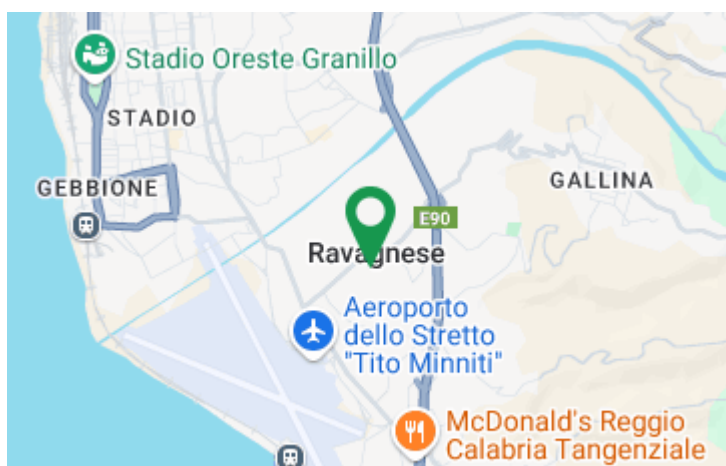
EP globale rinnovabile: 95.40 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Via Arangea traversa III Genoese, proponiamo la vendita di un grazioso appartamento finemente ristrutturato posto al terzo piano e raggiungibile tramite ascensore. Internamente è composto da ingresso su soggiorno, cucina abitabile, due camerette, camera matrimoniale, ripostiglio, bagno con vasca e balconi. L'immobile di recente è stato oggetto di ristrutturazione completa. Gli impianti sono stati rivisitati per intero, al suo interno si trovano infissi in vetro camera, impianto di riscaldamento autonomo alimentato a metano, con i termosifoni in ogni ambiente e la relativa caldaia posizionata in balcone. I condizionatori sono presenti nella camera matrimoniale e in cucina. Il servizio idrico è ottimizzato grazie alla presenza dell'autoclave condominiale. L'esposizione è estremamente luminosa grazie all'affaccio sui giardini circostanti che non lascia buio agli ambienti interni. Lo stabile anche

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

