



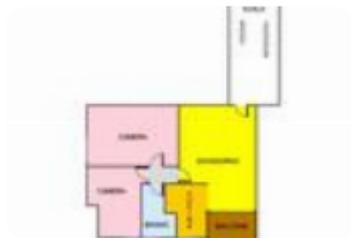
Rif.: 60990691

€ 39.000

Trilocale in vendita

Motta San Giovanni, Lazzaro, Via Nazionale - Lazzaro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 54 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 120
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	1



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 114.27 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 12.50 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

Lazzaro, Via Nazionale, proponiamo la vendita di un grazioso appartamento posto al piano primo, senza ascensore, in uno stabile a sole tre elevazioni. Internamente è composto da ingresso su soggiorno, cucina non abitabile, cameretta, camera da letto matrimoniale, bagno con box doccia e balconi. L'abitazione è stata parzialmente restaurata, infatti gli infissi originali sono stati sostituiti con infissi in pvc e vetro camera e gli impianti di scarico sono stati ripristinati di recente. Necessita tuttavia di qualche altro intervento di riqualifica. Lo stabile è servito dalle autoclavi condominiali che garantiscono un servizio idrico efficace. Dal balcone del soggiorno l'esposizione è panoramica con vista rivolta lato mare. Il fabbricato è ubicato al centro del paese in una zona tranquilla ma ben collegata, infatti subito vicino si trova lo svincolo per il casello della SS 106 Lazzaro ed il mare è inoltre raggiungibile in pochi minuti.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

