



Rif.: 60939682

€ 59.000

Quadrilocale in vendita

Reggio Di Calabria, Via Ravagnese Superiore

| | |
|------------------------|--------------|
| Tipologia: | appartamenti |
| Superficie: | mq 128 ca. |
| Locali: | 4 |
| Sottotipologia: | 4 locali |
| Spese Annue: | € 960 |
| Bagni: | 2 |
| Balconi: | 3 |
| Posti auto: | 1 |
| Piano: | 5 |



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 98.69 kW h/m² anno

EP estiva del fabbricato: ☺

Via Ravagnese Superiore, ampio appartamento di 128 mq catastali, posto al quinto piano ascensorato, all' interno di un complesso edilizio circondato da corte esterna in cui sono riservati anche i posti auto scoperti. Internamente è composto da ingresso su soggiorno, cucina abitabile, tre camere da letto, due bagni, ripostiglio e tre balconi. Lo stato manutentivo necessita di qualche intervento di riqualifica; gli infissi sono in alluminio e vetro singolo e gli impianti sono originali. Impianto di riscaldamento assente. L' esposizione è rivolta sia lato monte che lato mare e la vista è estremamente panoramica sullo stretto di Messina. Al piano terra, all' interno dell' ampia corte condominiale, si ha la possibilità di parcheggiare l' automobile sotto casa e il flusso in entrata e in uscita è regolamentato dai due cancelli automatici telecomandati a distanza. Lo stabile è ubicato nella via principale di Ravagnese, nelle immediate vicinanze dell' aeroporto e degli svincoli autostradali.

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

