



Rif.: 60939039

**€ 63.000**

## Bilocale in vendita

Reggio Di Calabria, Via Varese - Reggio Calabria Sud

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 92 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 560
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 127.41 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 26.22 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

In via Varese, appartamento di 92 mq catastali, posto al primo piano di uno stabile servito da ascensore. Internamente è composto da ingresso su disimpegno, cucina, due ampie camere, bagno con vasca e finestra, ripostiglio e due balconi che offrono una buona luminosità all'immobile. Impianto di riscaldamento assente. Facciate ristrutturate di recente. Ubicato in zona tranquilla e comoda perchè permette di raggiungere anche a piedi i numerosi servizi presenti in zona.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

