

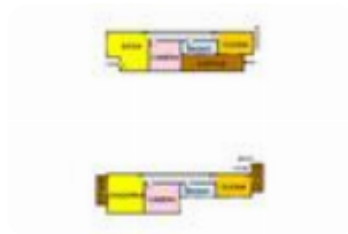


Rif.: 60933317

€ 45.000

Casa semindipendente in vendita
 Reggio Di Calabria, Via Fontana - Gallina

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 121 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Piano:	2



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 44.37 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Gallina, Via Fontana, proprio al centro del quartiere proponiamo la vendita di una casa semindipendente costituita da due unità abitative, una al piano terra e una al piano primo, con ingressi separati ma tuttavia comunicanti, di 121mq catastali complessivi. Al piano terra si ha ingresso su soggiorno, cucina, camera da letto, bagno con box doccia e cortile esclusivo. Il piano primo è speculare ma ha l'ingresso direttamente in cucina, raggiungibile dal cortile tramite una scala a chiocciola esterna. Al piano secondo invece si raggiunge il lastrico solare di copertura dell'intero fabbricato. L'immobile necessita di interventi di ammodernamento, la pavimentazione è in grès porcellanato, gli infissi in alluminio e vetro singolo e gli impianti sono originali. Non è presente l'impianto di riscaldamento. L'abitazione è situata a ridosso della piazza

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

