



Rif.: 60904391

€ 83.000

Quadrilocale in vendita

Reggio Di Calabria, Via Abate Sant' Elia Dir.
 Priv - Ravagnese

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 135 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 444
Bagni:	1
Balconi:	3
Piano:	3



Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 93.73 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 8.68 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Saracinello, traversa privata Sant' Elia Abate, proponiamo la vendita di un ampio appartamento posto al terzo piano di uno stabile a sei elevazioni, servito da ascensore. Internamente è composto da ingresso su disimpegno, cucina abitabile, soggiorno, tre camere da letto, bagno con box doccia e tre balconi. L'immobile, attualmente abitato dal proprietario, si conserva in buono stato manutentivo ma necessita comunque di qualche piccolo intervento di ammodernamento. Gli infissi sono in legno e vetro singolo, la pavimentazione è in marmo e l'impianto idrico è stato rivisionato da pochi anni. I condizionatori sono presenti in cucina e nella camera da letto matrimoniale. Lo stabile è ubicato in una zona ben collegata, avendo a circa duecento metri lo svincolo autostradale. Nel circondario è possibile raggiungere inoltre sia

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

