



Rif.: 60893248

€ 42.000

Casa semindipendente in vendita

Reggio DI Calabria, Via Campoli - Bocale

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 125 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	2
Box:	1


 Classe energetica: **F**

 Prestazione energetica: 95,4 kW h/m² anno

Bocale, Via Campoli, proponiamo la vendita di una graziosa casa semindipendente disposta su due livelli, con zona giorno al piano terra e zona notte al piano primo. Al piano secondo inoltre, tramite la scala interna, si raggiunge anche il lastrico solare di copertura del fabbricato. Internamente il piano terra è composto da ingresso su soggiorno, cucina, bagno con box doccia e ripostiglio sottoscala. Al piano primo si trovano invece le tre camere da letto e il secondo bagno con vasca. L'immobile si presenta in buone condizioni e non necessita di grossi interventi di riqualifica. Gli infissi sono tutti in alluminio e vetro singolo ed è presente l'impianto di riscaldamento autonomo con i termosifoni in ogni stanza. Dal balcone del piano primo si può apprezzare una splendida vista rivolta lato mare. Di pertinenza, al piano terra si ha un locale tecnico di circa dieci metri quadrati, in cui è situata l'autoclave privata per la raccolta dell'acqua e la caldaia. La zona in cui è ubicato l'immobile è estremamente tranquilla ma comunque ben collegata, avendo a circa mezzo chilometro lo svincolo autostradale di

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

