



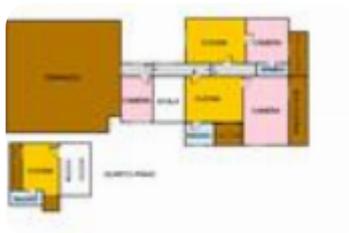
Rif.: 60871702

**€ 69.000**

## Quadrilocale in vendita

Palizzi, Via Aurelio Alberti

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 133 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 120
<b>Bagni:</b>	3
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	5
<b>Piano:</b>	3



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 1122.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Palizzi, Via Aurelio Alberti, proprio al centro del Paese e a duecento metri dal passaggio a livello che porta direttamente in spiaggia, proponiamo la vendita di un intero terzo piano senza ascensore, composto da tre unità abitative con ingressi indipendenti. Il primo appartamento è composto da ingresso su cucina/soggiorno, camera da letto matrimoniale, bagno e due balconi. Il secondo appartamento ha ingresso su corridoio, cucina/soggiorno, camera da letto matrimoniale, bagno e balcone. Il terzo appartamento si articola su due piani con zona notte al piano terzo, in cui è presente anche un terrazzo a livello di circa 80 metri con vista mare. La zona giorno è invece al piano quarto, con cucina/soggiorno, bagno e balcone fronte mare. Tutti gli immobili sono completi di arredamento e la vendita viene eseguita in blocco. Il numero

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

