



Rif.: 60866733

€ 80.000

Quadrilocale in vendita

Motta San Giovanni, Lazzaro, Contrada Lavandara - Lazzaro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 75 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 960
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Posti auto:	1
Piano:	4

Classe energetica: **F**

Prestazione energetica: 95,4 kW h/m² anno

LAZZARO, all' interno del prestigioso residence turistico 'Sant' Elia', proponiamo la vendita di un grazioso appartamento parzialmente arredato, posto al piano quarto e servito da ascensore, con terrazzo a livello di circa 33 metri. Internamente è composto da ingresso su cucina/soggiorno, camera da letto matrimoniale, due camerette, bagno con box doccia e terrazzo a livello con esposizione rivolta lato monte. I due condizionatori presenti in soggiorno rinfrescano con efficacia tutti gli ambienti durante il caldo periodo estivo. Il residence offre un servizio di portineria full time, sia in estate che in inverno, con la struttura che ospita il portinaio posta al piano terra. In estate la struttura offre anche un servizio di intrattenimento occasionale nel vasto cortile del complesso. L' ingresso carraio al residence è reso possibile grazie alla sbarra automatica che regola il flusso in entrata e in uscita delle automobili. L' ingresso pedonale invece è possibile dal sottopassaggio che porta fino al lungomare di Lazzaro. La

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

