

Rif.: 60800899

€ 170.000

Villa singola in vendita

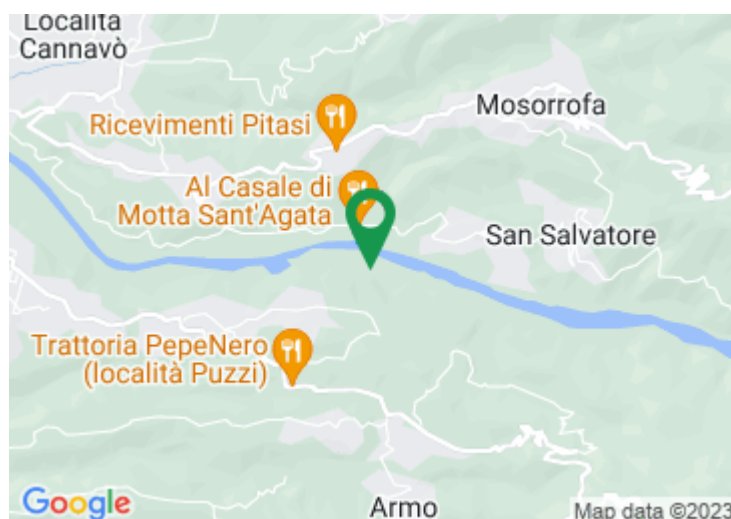
Reggio DI Calabria, Via Lutrà Pirgo - Gallina

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 132 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Box:	1
Posti auto:	4

Classe energetica: Classe energetica non prevista

Gallina, Via Lutrà Pirgo, in un contesto di assoluta tranquillità, proponiamo la vendita di un immobile indipendente con cortile, ampia disponibilità di parcheggio e accesso anche per persone diversamente abili, oltre che dieci mila metri di terreno circostante. L'immobile è di categoria D/10, ed era utilizzato come argiturismo fino a poco tempo fa. Internamente è costituito da ingresso su sala principale, cucina abitabile con forno a legna, due camere e due bagni, entrambi con finestra. La struttura è stata oggetto di riqualifica recentemente e si conserva tutt'ora in ottime condizioni. La cucina è servita da impianto a GPL con il bombolone posto nel retro del locale. L'impianto elettrico è a norma e sussiste anche il certificato di agibilità per chi volesse usufruire dell'immobile per dare proseguo all'attività. Nel giardino è situato anche un locale di antica costruzione che veniva utilizzato come cantina. Il servizio idrico è reso efficace grazie al collegamento con un pozzo di raccolta di acqua potabile, oltre che alla rete idrica comunale. La corte esterna è completamente illuminata e i lampioni circondano il perimetro della proprietà. Nella vendita è compres [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

