



Rif.: 60703406

↓ € 60.000

€70.000 (-15%)

## Quadrilocale in vendita

Reggio DI Calabria, Viale Pio XI - Reggio Calabria Sud

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 116 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 72
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **G**

Prestazione energetica: 158,5 kW h/m<sup>2</sup> anno

Via Pio XI, appartamento posto al primo piano di uno stabile a quattro elevazioni fuori terra. L'immobile è composto da ingresso su disimpegno, cucina che affaccia su una comoda verandina di circa 15mq, soggiorno, tre camere da letto, bagno e balcone. Internamente necessita di lavori di ristrutturazione fatta eccezione per il bagno che è stato oggetto di manutenzione circa cinque anni fa. Presenta infissi in legno con vetro singolo e pavimentazione in graniglia. La zona in cui è ubicato l'immobile è ricca di attività e di servizi, a due passi dal centro storico.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

